

据《大众日报》消息 5月14日上午,省政府新闻办举行省政府政策例行吹风会,对省委、省政府研究推出的《2024年“促进经济巩固向好、加快绿色低碳高质量发展”政策清单(第二批)》(以下简称《政策清单(第二批)》)进行解读。《政策清单(第二批)》主要聚焦推动我省大规模设备更新和消费品以旧换新“六大工程”、降低物流成本等重点工作任务落地落实,共包含32条政策。其中,推动大规模设备更新和消费品以旧换新的共22条,有效降低全社会物流成本的共10条。

省发展改革委副主任孙来斌介绍,政策措施的制定,坚持突出重点、精准施策,聚焦工业设备更新、老旧车船更新、耐用消费品换新、回收利用体系建设、物流降本增效等关键领域,分类采取资金补贴、贷款贴息、股权投资等方式,强化政策精准支持和引导。同时,坚持供需衔接、协同发力,树立“激励先进、淘汰落后”的鲜明导向,加大对技术创新产品、绿色智能设备更新的补贴力度,提升优质产能占比,并支持先进设备和产品生产企业抢抓机遇、开拓市场。坚持普惠共享、激活市场,尽可能降低门槛,增强政策可及性,让更多经营主体和消费者受益,最大限度释放政策红利。

工业是新一轮大规模设备更新的主战场,贡献了我省全社会八成以上的设备投资。尤其是钢铁、有色、石化、机械、轻纺等传统产业,改造升级的空间广、场景多、潜力足。“为此,我们以传统产业为突破口,鼓励开展生产设备、用能设备、发输配电设备更新改造,依据企业设备购置额度,按照最高不超过10%的比例,给予最多500万元支持,充分调动企业更新改造的积极性。”省工业和信息化厅副厅长王茂庆介绍,另外,为帮助企业转型提质、实现高质量发展,专门安排2.65亿元资金,通过股权投资方式,对承担重点技改项目、工业互联网建设应用项目、数字经济重点项目等企业进行重点支持。

除了工业领域,《政策清单(第二批)》还对交通领域设备更新、农机报废更新、老旧小区设施改造、村卫生室改造、文旅和教育领域设备升级等分别制定支持政策。其中,在交通运输领域,提出了老旧新能源城市公共汽电车和动力电池更新换代、老旧运输船舶更新换代、内河运输船舶岸电系统受电设施改造三个方面的补助支持政策。对大规模农业机械更新,今年全省投入农机补贴资金20.34亿元,对从事农业生产的个人和农业生产经营组织报废老农机、购置新农机均给予补贴。

消费品以旧换新方面,《政策清单(第二批)》明确,对个人报废高排放燃油乘用车或符合条件的新能源乘用车,并购买达到节能要求的燃油或新能源乘用车,给予一次性定额补贴;支持各市开展家电以旧换新,省级根据各市收旧和换新两个环节工作成效进行奖补。供给提升方面,通过首台(套)技术装备保费补贴方式,支持创新产品推广应用;对工程机械、智能家电等重点领域优质企业新上扩大产能、技术升级重点项目,统筹政策性资金给予支持。回收处理方面,对废旧家电、废弃物资回收处理和综合利用,在资金、用地、税收等方面,完善支持政策。

聚焦有效降低全社会物流成本,《政策清单(第二批)》提出,将货车85折高速通行费优惠政策延长至明年底;加快推进“公转铁”“公转水”,支持铁路专用线建设;加大内河航运支持力度,免收京杭运河集装箱船舶过闸费,对小清河航行船舶通行费、过闸费给予补助;统筹省级资金,支持现代物流项目建设,培育壮大物流企业。

为全力打通政策落实全链条,推动一系列政策直达基层、直接惠及企业,我省相关部门将进一步细化实化措施,探索推进惠企政策“免申即享”“一键直达”,努力实现应享尽享、快速兑现。加大宣传解读力度,举办“亲清发改会客厅”,通过专业宣讲解读、企业对接交流等方式,帮助各类经营主体更好地理解把握、用好政策,进一步提振市场信心。另外,适时开展政策评估,深入一线调研服务,全面摸清政策落地过程中的堵点卡点,及时调整优化政策实施路径,确保政策红利充分释放,推动大规模设备更新和消费品以旧换新、降低物流成本工作取得实效。

精准施策 推动设备更新和消费品以旧换新

山东省2024年第二批政策清单,共包含32条政策

聚焦大规模设备更新

●以传统产业为突破口,鼓励开展生产设备、用能设备、发输配电设备等更新改造,依据企业设备购置额度,按照最高不超过10%的比例,给予最多500万元支持,充分调动企业更新改造的积极性。

●除工业领域,对交通领域设备更新、农机报废更新、老旧小区设施改造、村卫生室改造、文旅和教育领域设备升级等分别制定支持政策。

聚焦消费品以旧换新

●对个人报废高排放燃油乘用车或符合条件的新能源乘用车,并购买达到节能要求的燃油或新能源乘用车,给予一次性定额补贴。

●支持各市开展家电以旧换新,省级根据各市收旧和换新两个环节工作成效进行奖补。

聚焦有效降低全社会物流成本

●将货车85折高速通行费优惠政策延长至明年底。

●加快推进“公转铁”“公转水”,支持铁路专用线建设。

●加大内河航运支持力度,免收京杭运河集装箱船舶过闸费,对小清河航行船舶通行费、过闸费给予补助。



● 相关新闻

超50城推出支持住房“以旧换新”政策

据《经济日报》消息 近日,深圳、上海两座一线城市宣布采取措施推进“以旧换新”,让住房“以旧换新”的关注度再度攀升。据不完全统计,今年以来已有超过50座城市推出支持住房“以旧换新”政策。

在“以旧换新”过程中,很多城市推出的是帮助买卖的模式。以广东深圳为例,通过鼓励房地产开发企业、中介机构与计划出售二手商品住房并购买新建商品住房的购房居民签署协议,开展“卖旧+买新”的换房联动。房地产开发企业对换房人意向购买的新房设定一定期限的“解约保护期”,中介机构优先推动换房人旧房交易,缩短交易周期。在协议约定期限内,旧房售出的,房地产开发企业和换房人按约定继续完成新房交易手续;旧房未售出的,房地产开发企业和换房人按约定解除协议并无条件退款,换房人无需承担违约责任。截至5月10日,已有34家房地产开发企业和项目,30家房地产经纪机构参与深圳“以旧换新”的“换馨家”活动。

上海的情况类似,购房居民先和房地产开发企业达成购买新房的意向,再由房地产经纪机构优先推动其旧房交易,旧房成功出售后按约定完成新房交易。

有的城市推出的“以旧换新”政策中,可以由国有平台收购二手住房。如河南郑州“以旧换新”政策除了市场化交易方式,还采取国有保障

房运营公司收购的方式推进。政府国有平台公司——河南郑州城市发展集团有限公司负责收购二手住房,居民可以将住房出售给国有平台公司,再新购住房。国有平台将通过收购一部分区域位置、教育等产业配套优越的二手住房,丰富保障性租赁住房供应。这样不仅能帮助居民将二手房快速出手进而购买新房,还能够筹集保障性租赁住房,一举两得。

给予“以旧换新”补贴是很多城市激发居民参加“以旧换新”积极性的通行做法。如广东中山规定,一定时间内在本市范围内出售自有住房并购买一套新建商品住房的购房人,给予每套住房2000元电子消费券补贴。福建龙岩规定,对参与住房“以旧换新”活动,购买建筑面积60平方米(含)以上新房的购房人,给予100元/平方米的购房补贴;对购买建筑面积60平方米(含)以上旧房的购房人,给予80元/平方米的购房补贴。郑州市采取收购新建商品住房给予契税补贴30%的政策。

从市场反响看,“以旧换新”成效初显。江苏无锡4月20日启动“以旧换新”评估工作,截至4月底,首批次已成交25套,试点项目表现好于自然成交。江苏南京“以旧换新”政策推出后,新建商品住宅项目来访量和认购量均有了明显好转。